

| Catégories d'hébergement   | Tarifs par personne et par nuit  |   |  |
|--|--|---|--|
|  | Tarifs communaux 2023*   | Taxe additionnelle régionale LNPCA 34% (Loi de Finances 2023)                     | Tarifs nets  |
| Palaces  | 4,00 €   | 1,36 €  | 5,36 €   |
| Hôtels, résidences, meublés de tourisme 5 étoiles  | 3,00 €   | 1,02 €  | 4,02 €   |
| Hôtels, résidences, meublés de tourisme 4 étoiles  | 2,20 €   | 0,75 €  | 2,95 €   |
| Hôtels, résidences, meublés de tourisme 3 étoiles  | 1,40 €   | 0,48 €  | 1,88 €   |
| Hôtels, résidences, meublés de tourisme 2 étoiles, Villages de vacances de 4 et 5*   | 0,90 €   | 0,31 €  | 1,21 €   |
| Hôtels, résidences, meublés de tourisme 1 étoile, Villages de vacances de 1,2 et 3 étoiles, chambres d'hôtes, auberges collectives   | 0,80 €   | 0,27 €  | 1,07 €   |
| Hôtels, résidences, meublés de tourisme sans classement ou en attente de classement  | 5% du prix de la location par personne et par nuit, dans la limite du tarif le plus haut adopté par la collectivité (soit 4,00€) | 34% (à rajouter au montant de la taxe de séjour communale calculée préalablement) | - Si inférieur à 4,00€ : ajouter 34% au montant calculé préalablement ;<br>- Si égal au tarif plafond : 5,36 € |
| Terrains de camping et terrains de caravanage classés 3, 4 ou 5* et tout autre terrain d'hébergement de plein air de caractéristiques équivalentes, emplacement dans des aires de camping-car et des parcs de stationnement touristique par tranche de 24h | 0,60 €   | 0,20 €  | 0,80 €   |
| Terrains de camping et terrains de caravanage classés 1 ou 2* et tout autre terrain d'hébergement de plein air de caractéristiques équivalentes  | 0,20 €   | 0,07 €  | 0,27 €   |
| Ports de plaisance (abattement de 50% pour les contrats d'amarrage annuels)  | 0,20 €   | 0,07 €  | 0,27 €   |
| *tarifs 2023 fixés par délibération n°12 du 27 juin 2022   |  |   |  |

#### 🚩 Qui est concerné ?

Tous les logeurs, professionnels ou particuliers, qui hébergent à titre onéreux des personnes non domiciliés sur la commune de Cannes ont l'obligation de percevoir la taxe de séjour et de la reverser à la commune. Le logeur a la possibilité de mandater un intermédiaire ou une plateforme internet pour collecter en son nom et pour son compte la taxe de séjour, lors du paiement du séjour.

#### 🚩 Qui est exonéré ?

- ✓ les personnes âgées de moins de 18 ans ;
- ✓ les personnes titulaires d'un contrat de travail saisonnier ;
- ✓ les personnes bénéficiant d'un hébergement d'urgence ou d'un relogement temporaire.

#### 🚩 Quand déclarer et payer la taxe de séjour ?

La taxe de séjour est déclarée et versée trimestriellement par le logeur le mois suivant le trimestre écoulé.

## Méthodologie taxe de séjour des meublés non classés

| Cas n°1 :<br>Calcul de la taxe de séjour <u>inférieur au plafond</u> | Nombre de personnes                      | Nombre de nuits | Prix de la nuit | Taux |
|--|--|-----------------|-----------------|------|
|  | 4  | 2               | 100 €           | 5%   |
| Le tarif est ramené au coût par personne                             | 100 €/4 = 25 €                           |                 |                 |      |
| La taxe est calculée sur le coût de la nuitée                        | 25 € X 5% = 1,25 €                       |                 |                 |      |
| Application de la taxe additionnelle : 34%                           | 1,25 € x 1,34 = 1,68 €                   |                 |                 |      |
| Chaque personne logée paie la taxe en fonction du nombre de nuit     | 1,68 € X 4 personnes X 2 nuits = 13,44 € |                 |                 |      |
| Montant total à payer  | <b>13,44 €</b>                           |                 |                 |      |

| Cas n°2 :<br>Calcul de la taxe de séjour <u>au plafond</u>   | Nombre de personnes                      | Nombre de nuits | Prix de la nuit | Taux |
|--|--|-----------------|-----------------|------|
|  | 4  | 2               | 400 €           | 5%   |
| Le tarif est ramené au coût par personne   | 400 €/4 personnes = 100 €                |                 |                 |      |
| La taxe est calculée sur le coût de la nuitée  | 100 € X 5% = 5 €                         |                 |                 |      |
| Le tarif de la taxe de séjour dépasse le plafond (tarif le plus haut voté par la collectivité, soit 4,00€) | Application du tarif plafond à 4,00 €    |                 |                 |      |
| Application de la taxe additionnelle : 34%   | 4,00 € x 1,34 = 5,36 €                   |                 |                 |      |
| Chaque personne logée paie la taxe en fonction du nombre de nuit   | 5,36 € X 4 personnes X 2 nuits = 42,88 € |                 |                 |      |
| Montant total à payer  | <b>42,88 €</b>                           |                 |                 |      |

| Cas n°3 :<br>Calcul de la taxe de séjour <u>au plafond avec présence de mineurs</u>              | Nombre de personnes                    | Nombre de nuits | Prix de la nuit | Taux |
|--|--|-----------------|-----------------|------|
|  | 4<br>dont 2 mineurs                    | 2               | 400 €           | 5%   |
| Le tarif est ramené au coût par personne   | 400 €/4 personnes = 100 €              |                 |                 |      |
| La taxe est calculée sur le coût de la nuitée  | 100 € X 5% = 5 €                       |                 |                 |      |
| Le tarif de la taxe dépasse le plafond (tarif le plus haut voté par la collectivité, soit 4,00€) | Application du tarif plafond à 4,00 €  |                 |                 |      |
| Application de la taxe additionnelle régionale : 34%   | 4,00 € x 1,34 = 5,36 €                 |                 |                 |      |
| Seuls les majeurs paient la taxe en fonction du nombre de nuit                                   | 5,36 € X 2 adultes X 2 nuits = 21,44 € |                 |                 |      |
| Montant total à payer  | <b>21,44 €</b>                         |                 |                 |      |

### Nota Bene

Les meublés de tourisme peuvent être classés de 1\* à 5\*. Le classement est facultatif et payant. Il est délivré par un organisme agréé par l'Etat après une visite sur place.

Le classement permet de bénéficier de nombreux avantages fiscaux et commerciaux: garantie de qualité, gain de visibilité et abattement fiscal de 71% sur les recettes.